

Real Montejo, Mérida

\$13,800 EN RENTA

Casa tipo Townhouse en Renta de 2 habitaciones y alberca en Real Montejo Merida



2
Recámaras

2
Baños

1
Medios baños

2
Estacionamientos

139 m²
de construcción

89 m²
de terreno

EB-PA3811
ID

Descripción

Casa tipo townhouse en renta con dos recámaras y alberca en Real Montejo Mérida.

La casa tiene un diseño moderno con detalles de paredes con chapa de piedra, una altura de 3 metros de piso a techo lo cual permite que sea mas fresca y le da amplitud a los espacios interiores, además, se encuentra en la colonia Real Montejo de la ciudad de Mérida, una zona residencial ya en plena consolidación que tiene la ventaja de contar con todos los servicios de urbanización al ser parte de Mérida.

Planta Baja:

- Garaje techado para dos autos.
- Cocina con carpintería y mesetas de granito.
- Sala y comedor corridos.
- Medio baño para visitas.

-Alberca con pequeño jardín.

Planta Alta:

- Recámara secundaria con baño completo y closet vestidor.
- Recámara principal amplia con baño completo y closet vestidor.
- Área de lavado y bodega.
- Alberca.

Equipamiento:

- 3 Aires acondicionados.
- Mosquiteros en ventanas.
- 4 ventiladores de techo.
- Cocina con carpintería, parrilla y horno.
- Canceles de cristal templado en baños de recámaras.
- Closets vestidores con carpintería.
- Persianas en ventanas de recámaras y de ventanal de Sala.
- Calentador.

REQUISITOS PARA LA RENTA:

- Llenar formato de generales (lo proporciona el asesor).
- INE.
- Ocupación mínima de 12 meses.
- Primer mes de renta por adelantado.
- Un mes de renta en concepto de depósito en garantía.
- Aval con propiedad en Mérida o doble depósito en caso de no contar con aval.
- Pago de convenio (honorarios de abogado).
- 2 Referencias (no familiares).
- Comprobantes de ingreso.
- CIF (Cedula de identificación fiscal)

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de

solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

*** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



